

# A VENDRE

## LUXEMBOURG-BELAIR



Référence : LES TERRES D'IVOIRE  
Surface :  
Chambre(s) : 0  
Disponibilité : 2024  
Indice énergétique : **Non disponible**  
Indice GES : **Non disponible**

### PROJET IMMOBILIER

L'agence ImmoFlash Luxembourg a le plaisir de vous proposer la résidence LES TERRES D'IVOIRE au coeur de Belair.

C'est dans le prestigieux quartier de Belair que cet ensemble résidentiel « LES TERRES D'IVOIRE » prendra place.

Dans l'objectif de répondre à la recherche de logement de standing.

L'objectif est bel et bien de créer un lieu de vie d'exception.

A quelques pas du centre-ville, cette implantation répond à une demande de quiétude, de contact avec la verdure et de lumière naturelle.

L'ensemble du projet représente un vaste travail de recherches et d'études en vue créer une esthétique intemporelle et des espaces de qualité, tant à l'intérieur qu'à l'extérieur.

Pour cela, les équipes qui mettent sur pied ce projet de 9 appartements, Un choix de matériaux de haute qualité et des finitions de premier choix.

À proximité de votre résidence, retrouvez les services et loisirs qui faciliteront votre vie :

Delhaize 500, Café Bel-air 800, Centre Hospitalier, Aire de jeux, Tennis Club Arquebusiers, Centre des sports, Les Thermes Strassen, Cactus Belle Etoile.

### Caractéristiques

- : 2024, - : LES TERRES D'IVOIRE, - : 2022,

## Liste des biens

					Etat
01.	APPARTEMENT	107.57 m2	1.624.150,27 €	3	Vendu
02.	DUPLEX	122.88 m2	1.770.623,92 €	3	Vendu
03.	APPARTEMENT	98.68 m2	1.514.022,45 €	3	Vendu
04.	APPARTEMENT	58.78 m2	863.894,08 €	1	Vendu
05.	APPARTEMENT	59.48 m2	877.241,29 €	1	Libre
06.	APPARTEMENT	64.76 m2	897.652 €	1	Libre
07.	APPARTEMENT	101.29 m2	1.515.255,36 €	3	Vendu
08.	APPARTEMENT	64.66 m2	938.007,84 €	1	Libre
09.	PENTHOUSE	154.60 m2	2.888.670,69 €	3	Vendu



25, Boulevard Prince Henri  
L-1724 Luxembourg  
Tél - (+352) 26 73 88 48/49  
E-mail - info@immoflash.lu