A VENDRE

LUXEMBOURG-BELAIR

858 012,94 €

Référence : 02
Surface : 57.00 m2
Chambre(s) : 1
Disponibilité : 2024
Indice énergetique : A
Indice GES : A

Appartement

L'agence ImmoFlash Luxembourg a le plaisir de vous proposer la résidence LES TERRES DE NACRE au cœur de Belair.

La résidence sera composée de 8 appartements.

L'appartement est situé au Rez-de-chaussée avec 1 chambre, terrasse et jardin privatif.
L'appartement est composé comme suit:

Hall d'entrée ,WC, 1 chambre avec salle de douche, un très beau séjour avec un espace cuisine non meublé de +/- 29,61m2avec un accès vers une terrasse de +/- 23,18m2 + un jardin privatif de +/- 126,72 m2, un local technique avec la ventilation, une cave (K05)

En particulier au niveau de chaque appartement, l'architecture rationnelle, simple et épurée offre une liberté pour chaque propriétaire de personnaliser son habitation en fonction de ses besoins spécifiques.

À proximité de votre résidence, retrouvez les services et loisirs qui faciliteront votre vie :
Delhaize 500, Café Bel-Air 800, Centre Hospitalier, Aire de jeux, Tennis Club Arquebusiers, Centre des sports, Les Thermes Strassen, Cactus Belle Etoile.

Prix annoncé avec un taux de TVA déjà déduite
Prix TVA 17 % 908.012,94 €

Caractéristiques

- , - , - ,
- ,
- , - , - , - , - , - , - , - , - : 23.18 m², - , - ,
- : 1, - : 57.00 m², - : 2024, - : 02, - : 2, - : 2022, - : 1.26 ,

25, Boulevard Prince Henri
L-1724 Luxembourg
Tél - (+352) 26 73 88 48/49
E-mail - info@immoflash.lu