A LOUER

ESCH-SUR-ALZETTE

21 600 € / mois

Référence : 829032
Surface : 900.00 m2
Chambre(s) : 0
Disponibilité : immédiate
Indice énergetique : **Non disponible**
Indice GES : **Non disponible**

Local commercial

L'agence Immoflash vous propose à la location une grande cellule de 900 m² située sur la commune d'Esch-sur-Alzette, pouvant accueillir tout type d'activité : commerce, artisanat, stockage, logistique, services, activité professionnelle ou autre projet.

Le bien

Cette cellule de 900 m² offre un volume exceptionnel et polyvalent, adaptable à de nombreux usages selon votre projet.

Une surface modulable : si votre projet nécessite moins d'espace, la cellule peut être réduite par tranches de 200 m², avec un loyer proportionnel à la surface.

Un emplacement à Esch-sur-Alzette, deuxième ville du pays, bénéficiant d'un bassin de clientèle dynamique et d'une bonne desserte en transports en commun.

Conditions financières

Loyer : 21 600 €/mois pour 900 m², internet inclus
Autres charges : selon consommation
Caution : 3 mois de loyer
Surface réductible par tranches de 200 m² (prix proportionnel à la surface)
Frais d'agence : a la charge du locataire

Disponible immédiatement — contactez-nous pour concrétiser votre projet !

Pour toute information, appelez le +352 691 112 936

Caractéristiques

- : 900.00 m², - : immédiate, - : 829032,

25, Boulevard Prince Henri
L-1724 Luxembourg
Tél - (+352) 26 73 88 48/49
E-mail - info@immoflash.lu