A LOUER

MONDERCANGE

1 050 € / mois



Référence : 829033
Surface : 48.00 m2
Chambre(s) : 1
Disponibilité : immédiate
Indice énergetique : **Non disponible**
Indice GES : **Non disponible**
Charges : 150.00 €/ mois



Appartement

L'agence Immoflash vous propose à la location un appartement situé sur la commune de Mondercange.

Le bien

Cet appartement de ±48 m², au 2e étage sans ascenseur, se compose d'une pièce de vie ouverte sur la cuisine, d'une chambre, d'une salle de douche et d'un balcon. Une cave complète ce bien, ainsi qu'une place de parking extérieure.

Un emplacement pratique à Mondercange, proche des commerces et des axes de communication.

Conditions financières

Loyer : 1 050 €/mois
Charges : 150 €/mois
Caution : 2 100 € (2 mois de loyer)
Frais d'agence : 1 mois de loyer HT + TVA (17%), répartis 50/50 entre locataire et propriétaire — soit 614,25 € TTC chacun

Disponible — 1 Décembre 2026

Caractéristiques

Transaction Location
Typologie Appartement
Superficie 48 m²
Étage 2e étage, sans ascenseur
Pièces 1 pièce de vie + 1 chambre
Salle d'eau Douche
Équipements Balcon, cave, parking extérieur
Caution 2 100 €
Honoraires 1 mois de loyer HT + TVA, 50/50 locataire/propriétaire

Caractéristiques

Equipements - Parlophone, - Balcon,
Lot - Charges : 150.00 , - Chambre(s) : 1, - Surface : 48.00 m², - Disponibilité : immédiate, - Référence : 829033, - Etage : 2,

25, Boulevard Prince Henri
L-1724 Luxembourg
Tél - (+352) 26 73 88 48/49
E-mail - info@immoflash.lu